

Le Camere Civili di Rimini, Perugia, Cremona, Torre Annunziata e Napoli con il patrocinio di



Organizza il

CORSO DI ALTA SPECIALIZZAZIONE PER LA FORMAZIONE DI DELEGATI ALLE VENDITE E CUSTODI GIUDIZIARI

“Progetto realizzato con il contributo economico di Cassa Forense”.

30 settembre 2021 TAVOLA ROTONDA

Ore 15.00 - 19.00

**“LE PROCEDURE DI ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE ALLA LUCE DEI
RECENTI INTERVENTI LEGISLATIVI E DELLA NORMATIVA EMERGENZIALE”**

Presidente UNCC - Presidente Cassa Forense - Presidenti CC organizzatrici

I MODULO - TEORICO SUGLI ASPETTI GIURIDICI

1 ottobre 2021 ore 15.00 - 18.00

I sessione

L'espropriazione immobiliare - Il pignoramento immobiliare

Dr. Raffaele Rossi - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

Prof. Giuseppe Olivieri - Professore Ordinario di diritto processuale civile presso la
Facoltà di Giurisprudenza presso l'Università Federico II di Napoli

8 ottobre 2021 ore 15.00 - 18.00

II sessione

Gli ausiliari del giudice dell'esecuzione: ruoli e funzioni

Dr. Giovanni Fanticini - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

22 ottobre 2021 ore 15.00 - 18.00

III sessione

Le attività degli ausiliari

Dr. Giovanni Fanticini - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

Dr. Raffaele Rossi - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

28 ottobre 2021 ore 15.00 - 18.00

IV sessione

Le opposizioni esecutive e la sospensione dell'efficacia del titolo esecutivo

Dr.ssa Claudia Matteini - Presidente Sezione Civile Corte d'Appello di Perugia

Dr. Cosimo D'Arrigo - Consigliere III Sezione Suprema Corte di Cassazione

12 novembre 2021 ore 15.00 - 18.00

V sessione

Gli adempimenti fiscali connessi alle attività di custodia e delega

Prof. Paolo Fratini - Professore a contratto "Gestione informatica dei dati aziendali"
dell'Università di Perugia, Laurea in Economia e Amministrazione delle Imprese,

II MODULO TEORICO SUGLI ASPETTI TECNICI

19 novembre 2021 ore 15.00 - 19.00

I sessione

La vendita

Dr. Giovanni Fanticini - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

Dr. Raffaele Rossi - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

3 dicembre 2021 ore 15.00 - 19.00

II sessione

Decreto di trasferimento dell'immobile

La distribuzione della somma ricavata

Dr. Giovanni Fanticini - Ufficio del Massimario Suprema Corte di Cassazione

Prof. Giorgio Costantino - Professore Ordinario di diritto processuale civile presso la
Facoltà di Giurisprudenza presso l'Università Roma Tre

**Da gennaio ad aprile 2022 si terranno il terzo e quarto modulo organizzati dalle
singole Camere Civili con il seguente programma**

**Le date e gli orari delle singole lezioni saranno comunicati ai singoli corsisti dalle
Camere organizzatrici**

III MODULO CASE HISTORY E/O BEST PRACTICE (22 ore)

Case History

- Esame, nel contraddittorio con un esperto e con un custode/delegato di un fascicolo dell'esecuzione

- Verifica preliminare del fascicolo della esecuzione

Best practice

- Adempimenti del Professionista delegato

- Tempistica dei depositi degli ausiliari

- Il coordinamento tra il Giudice e gli ausiliari

- Il contenuto della delega ex art. 591 bis c.p.c.

- Redazione delle relazioni e dei rapporti riepilogativi periodici

- L'importanza delle segnalazioni tempestive delle problematiche

IV MODULO - STAGE (15 ore)

- Stage presso studi di professionisti delegati per lo svolgimento delle esercitazioni pratiche quali:

- redazione dell'avviso di vendita telematica

- redazione dei verbali delle operazioni di vendita

- redazione del decreto di trasferimento

- predisposizione di un progetto di distribuzione

- predisposizione nota liquidazione del compenso

- partecipazione attiva ad una vendita immobiliare